

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4279011 Datum vydání: 17.12.2024

Cena za nemovitost:

**6 240 000 K**Lokalita:  
**Karviná**

Aktualizace: V ceně je plně dokončený dům v rozsahu standardní dodávky domu na klíč spolu s terasou a zámkovou dlažbou před domem a poukaz na kuchyňskou linku u SIKO ve výši 100.000,-.

Vítejte v Petvaldu u Karviné, kde vám chceme představit možnost realizovat váš sen o bydlení v novém rodinném bungalovu. Rezidence Rádkova je prestižní developerský projekt, který nabízí 7 moderních rodinných domů. S výstavbou se můžete těšit na klidovou zónu s vynikající dostupností do měst Ostravy, Havířova, Orlové, i Karviné.

Každý bungalov je postaven s důrazem na nízkooenergetický standard třídy A, což vám zaručí nízké provozní náklady a ekologický životní styl. Pórobetonové tvárnice konstrukce znamenají dlouhodobou kvalitu a trvanlivost vašeho nového domova.

Praktická dispozice 4+kk s užitkovou plochou 85 m<sup>2</sup> a pozemkem o výměře v průměru 880 m<sup>2</sup> poskytují ideální prostor pro váš život. Projdeme si nyní, co všechno dokonale bydlení v Rezidenci Rádkova zahrnuje. Velkorysý obývací prostor s integrovaným kuchyňským koutem je ideální pro společné chvíle s rodinou a přáteli. Světlo a prostorné pokoje nabízejí krásný výhled do zeleně, zatímco moderní koupelna spojuje funkčnost s estetikou. A nezapomeňte, máte možnost vybrat si terasu, krb i rekuperaci pro váš dokonalý komfort.

Lokalita Petvaldu u Karviné je synonymem pro klidný a příjemný rodinný život. Rychlý dojezd do centra Ostravy, kompletní občanská vybavenost v dosahu a MHD zastávka a jen 2 minuty chůze od domu, to vše zvyšuje atraktivitu této oblasti.

Finanční investice u tohoto domu je srovnatelná s koupí městského bytu. A pokud máte obavy s financováním, nechte je za dveře. Rádi vám s financováním pomůžeme.

Nenechte si ujít šanci na život v novostavbě, kde se pohoda a soukromí snoubí s výbornou dostupností a kompletní vybaveností. Vaši novou adresu v Rezidenci Rádkova si můžete zarezervovat už dnes. Těšíme se na Vaši odpověď a na možnost uvítat vás v komunitě šťastných majitelů.

Vaše makléřka  
Tereza Cónová

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Cónová**

Tel:

**+420 775110081**

Email:

**tereza.conova@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00****Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

ID inzerátu ESO:	4279011
Inzerát aktualizován:	17.12.2024
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	13424
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	880 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	85 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	150 m <sup>2</sup>