

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4273768 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

10 640 000 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme vám dvougenerační rodinný dům v Kunovicích u Uherského Hradiště s pozemky o celkové výměře 1.429 m² a velkým potenciálem pro tvořivé povahy, nebo velkou rodinu. Dům je v dobrém udržovaném stavu a přiblížen zde probíhaly různé úpravy. Jeho tradiční styl a vybavení čeká spíše na renovaci a modernizaci, než na zásadní rekonstrukci.

Dům již dnes disponuje byty o dispozici 3+1 a 4+1, garáží, suterénem s technickým zázemím, zahradním domkem a rovinatou zahradou.

V suterénu se nachází dílna, skladovací prostory, kotelna, prádelna, sušárna a dovedu si představit jeho využití také pro podnikání.

Plně podsklepený zahradní domek může sloužit například pro úpravu na malý byt pro puberťáka, co se chce osamostatnit od rodičů, ateliér pro kreativce, co potřebuje klid na tvoření, oddělenou kancelář pro podnikavce nebo třeba letní byt pro krátkodobý sezónní pronájem i domek pro hosty. Jestliže se rozhodnete využít přilehlý kurník s výběhem pro slepice, možná domek budete rádi nadále využívat k jeho pěstovnému účelu.

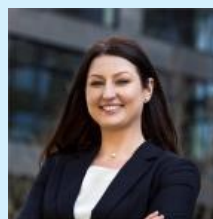
A pokud je to stále málo pro vašeho tvořivého ducha, máme zde k dispozici krásné podkroví, ve kterém se bude vyjímat třeba moderní loft.

Jestli vás malá ochutnávka předností této příjemné nemovitosti oslovila, neváhejte nás oslovit s poptávkou osobní prohlídky.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4273768 |
| Inzerát aktualizován: | 07.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 30.08.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 1429 m ² |
| Balkón: | 8m ² |
| Užitná plocha: | 315 m ² |
| Podlahová plocha: | 315 m ² |
| Plocha sklepa: | 50 m ² |
| Zastavěná plocha: | 319 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Petra Biberlová**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**