

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4273768 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 640 000 K**

Lokalita:

### Uherské Hradišt

Nabízíme vám dvougenera ní rodinný d m v Kunovicích u Uherského Hradišt s pozemky o celkové vým e 1.429 m<sup>2</sup> a velkým potenciálem pro tvo ivé povahy, nebo velkou rodinu. D m je v dobrém udržovaném stavu a pr b žn zde probíhaly r zné úpravy. Jeho tradi ní styl a vybavení eká spíše na renovaci a modernizaci, než na zásadní rekonstrukci.

D m již dnes disponuje byty o dispozici 3+1 a 4+1, garáží, suterénem s technickým zázemím, zahradním domkem a rovinatou zahradou.

V suterénu se nachází dílna, skladovací prostory, kotelna, prádelna, sušárna a dovedu si p edstavit jeho využití také pro podnikání.

Pln podsklepený zahradní domek mi p ijde skv lý nap íklad pro úpravu na malý byt pro puber áka, co se chce osamostatnit od rodi , ateliér pro kreativce, co pot ebuje klid na tvo ení, odd lenou kancelá pro podnikavce nebo t eba letní byt pro krátkodobý sezónní pronájem i domek pro hosty. Jestliže se rozhodnete využít p ilehlý kurník s výb hem pro slepice, možná domek budete rádi nadále využívat k jeho p vodnímu ú elu.

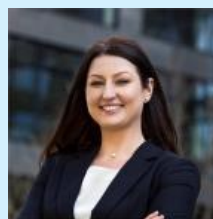
A pokud je to stále málo pro vašeho tvo ivého ducha, máme zde k dispozici krásné podkroví, ve kterém se bude vyjímat t eba moderní loft.

Jestli vás malá ochutnávka p edností této p íjemné nemovitosti oslovila, neváhejte nás oslovit s poptávkou osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4273768
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	30.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1429 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	315 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	315 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	50 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	319 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Petra Biberlová**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

