

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4246683 Datum vydání: 29.12.2024

Cena za nemovitost:

35 000 000 K

Lokalita:

Kladno

ID: P300402. Objevte kouzlo Letohrádku Vendula, jedine ného sídla ve st edo eské obci Horní Bezd kov, ležící na hranici k ivoklátských les , luk a mok ad . Po blízké dálnici D6 se na hranici hlavního m sta dostanete za 15 minut.

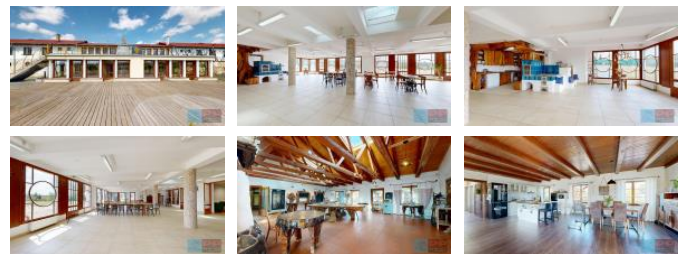
Tento architektonický projekt, jehož tv rcem je renomovaný architekt, herec a spisovatel David Vávra, nabízí praktický promyšlený koncept, který poskytuje maximální komfort s ohledem na zachování p vodního ducha místa. Jeho cit pro detail, schopnost propojit funk nost s estetikou a láskou k p írod jsou z eteln viditelné na každém kroku. Pod jednou st echou objevíte jedine n povedené společenské prostory s um leckými díly, vlastní pekárnu, velkokapacitní jídelní sál s kachlovými kamny a také ubytovací a další prostory.

V minulých letech zde bylo provozováno integra ní centrum pro handicapované pacienty, kte í tu našli st echu nad hlavou, vzornou pé i, lásku a také legraci.

V prvním podlaží letohrádku se nachází 19 místností v etn velké dílny o celkové ploše cca 450m². V druhém podlaží najdete další 32 místností a pokoj , mimo jiné zrekonstruovaný služební byt 3+1, ubytování pro hosty, kancelá e, hlavní sál, koupelny a rehabilita ní prostory, vše o celkové ploše cca 550m².

Plocha pozemk letohrádku iní 5.297m² a nabízí do budoucna velký potenciál pro realizaci pokrokových podnikatelských projekt nebo dodate nou výstavbu dle p edstav nového vlastníka. Domluvte si s námi osobní prohlídku dle vašich asových možností, rádi se vám budeme v novat.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4246683 |
| Inzerát aktualizován: | 29.12.2024 |
| Inzerát vydán: | 15.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 5297 m ² |
| Užitná plocha: | 1290 m ² |
| Podlahová plocha: | 1068 m ² |
| Zastav ná plocha: | 673 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vladimír Plachuta

Tel:

+420 603264618

Email:

plachuta@vpreality.cz

Vladimír Plachuta -

realitní kancelá

Tel:

Adresa:

Petrohradská 216/3, 10100

Praha

Web:

www.vpreality.cz