

K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4238273 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

Lokalita:
Nymburk

Dobrý den,

rád bych Vám nabídl k prodeji malebnou chalupu, která je koncipována jako 2+1, případně 3+kk, a nabízí jedinečnou atmosféru díky původním kachlovým kamnům, původním trámům ve všech obytných místnostech, dřevěným dvoukřídlým dveřím do kuchyně a špaletovým oknům.

Součástí domu je koupelna s toaletou a umyvadlem, skladovací místnost a prostorná stodola. Celková plocha pozemku v etní stavbě činí 315 m².

Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodu, plyn a elektřinu a má také vlastní studnu. Plášť domu je ze smíšeného zdiva a střecha prošla rekonstrukcí před cca 20 lety, kdy byly obnoveny krovy, latě a pálené tašky.

Obec Oskořín nabízí vynikající autobusové a vlakové spojení, průměrná vzdálenost do Nymburka je 6 km a do Prahy 42 km. V obci se nachází mateřská školka, pošta, obchod s potravinami, obecní úřad, nové dětské hřiště a sportoviště. V blízkém okolí najdete například zámek Louče nebo ZOO Chleby.

Pokud hledáte malebnou chalupu s kouzelnou atmosférou a skvělou dostupností, neváhejte mě kontaktovat pro další informace.

ID inzerátu ESO:	4238273
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	15.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	293 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²
Plocha zahrady:	181 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Huml

Tel:

+420 733593410

Email:

ahuml@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz