

## K prodeji, D m

číslo inzerátu (ID): 4237367 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 590 000 K**

 Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme exkluzivní prodej chalupy 6+1 s užitnou plochou 150 m<sup>2</sup>, OV, Vrbno pod Pradem, část Mnichov, okr. Bruntál. D m je samostatně stojící, dřevěný, montovaný systém Okal, zateplený a podsklepený. V 1NP se nachází obývací pokoj 25 m<sup>2</sup>, kuchyně 14 m<sup>2</sup> s kuchyňskou linkou a elektrosporákem, pedicí, těmi pokoji 10,18 a 15 m<sup>2</sup>, koupelnou s vanou WC a bidetem. V 2NP jsou dva pokoje 30 m<sup>2</sup> a 20 m<sup>2</sup> spolu s koupelnou s vanou a WC. Ve sklepech domu je plynový kotel a kotel na TP spolu s bojlerem. Sklep kromě garáže 31 m<sup>2</sup> má dílnu, uhlí, skladovací prostory a technickou místnost s domácí vodárnou. D m je napojeno na elektřinu spolu s napojením na městský vodovod a plynovou přípojku. Chalupa má kromě toho i dvě studny s užitnou a pitnou vodou a betonovou žumpu. Kolem domu je rozlehlá zahrada 1487 m<sup>2</sup> s okrasnými stromy, dřevěným skladem a skleníkem. Odlehlá malá část zahrady byla zasažena povodní, která poškodila plot. V blízkosti jsou služby, školy, sportovní a kulturní zázemí, výborná dostupnost vlakem a autobusem. Hezké místo, vhodné pro rekreaci ale i trvalé bydlení. S naším partnerem jsme připraveni Vám zajistit výhodné financování nákupu této nemovitosti, přijďte se podívat.

ID inzerátu ESO:	4237367
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	11.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1597 m <sup>2</sup>
Terasa:	20m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	170 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	96 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1487 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	110 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Zdeněk Kurečka**

Tel:

**+420 724213037**

Email:

**info@kureckareality.cz**
**Kurečka reality**

Tel:

**+420724213037**

Adresa:

**Nádražní 383/5, 79395**
**Město Albrechtice**

Web:

**kureckareality.cz**