

## K prodeji, D m

íslo inzerátu (ID): 4227862 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 899 000 K**

Lokalita:

## Krom íž

Nabízíme k prodeji Rodinný d m 4+kk ( 90m2) typu Na klí v obci Vítovice, okres Krom íž, který je ideální pro rodiny s d tmi. Tento samostatn stojící d m nabízí bezpečné rodinné prostředí s d razem na pohodlí a zábavu pro nejmenší. S 4 pokoji a p ízemním uspo ádáním je tento domov skv lou volbou pro ty, kte í hledají klidné a bezpečné bydlení.

Vybavení domu zahrnuje velkou zahradu (1154 m2), kde se d ti mohou bezpečně hrát a trávit ás venku. D tské pokoje jsou prostorné a sv tlé, ideální pro pohodlný a harmonický život s d tmi.

D m se nachází v blízkosti školy, školky a d tského h íšt což zajiš uje pohodlné a aktivní rodinné životní prostředí. S celkovou užitnou plochou 90m2 a parcelou o rozloze 1154 m2 poskytuje tato nemovitost dostatek prostoru pro volný ás a relaxaci.

Vytáp ní zajištuje tepelné erpadlo díky emuž má d m velmi nízké náklady na provoz.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Uvedené ceny obsahují:

tepelné erpadlo vzduch - voda, p ípadn vzduch - vzduch  
vodovodní podlahové vytáp ní v celém dom , p ípadn elektrické podlahové vytáp ní  
zásobník na oh ev TUV 190 litr v rámci tepelného erpadla,  
p ípadn bojler s tepelným erpadlem  
komín  
hromosvod  
zateplení domu - polystyrenem 150 mm  
vysoký standard podlah i obkladu a dlažby  
základovou desku ve standardním provedení  
statické posouzení základové desky  
projekt, stavební povolení  
...a mnoho dalšího

Zarezervujte nyní a do 12 m síc bydlíte ve svém novém dom .

Možnost financovat hypote ním úv rem.  
Byst ice pod Hostýnem je vzdálená 6 km  
P erov je vzdálený 22 km  
Lipník nad Be vou je vzdálený 17 km  
Hranice jsou vzdálené 14 km

Cena k jednání

ID inzerátu ESO:	4227862
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	07.03.2024
ID zakázky v RK:	384228
Budova je z:	D evostavba



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel H ebí ek**

Tel:

**+420605252405**

Email:

**pavel.hrebicek@re-max.cz**

**RE/MAX Magnum**

Tel:

**+420 541 215 165**

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,  
621 00 Brno**

Web:

**www.re-max.cz/magnum**

Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	1154 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	108 m <sup>2</sup>