

K prodeji, D m , 99 m²

íslo inzerátu (ID): 4265013 Datum vydání: 26.07.2024

Cena za nemovitost:

5 190 000 K

Lokalita:

Kutná Hora

Dovolují si vám nabídnout k prodeji rodinný d m o celkové vým e 100 m² a pozemkem 1059 m². D m se nachází v klidné ásti obce B ezová u Úmonína okr. Kutná Hora.

Dispozice domu 3+1 se skládá z p edsín s prostornou chodbou, kuchyn s komorou na potraviny, obývací pokoj s krbovými kamny, dva samostatné pokoje, koupelna a WC. Opravdu prostorný p dní prostor vybízí k p dní vestavb . V suterénu domu jsou dva sklepy. V prvním sklep je umíst na funk ní souprava s rozvodem pro možnost užívání užitkové vody ze studny. V druhém sklep je umíst ný kotel na tuhá paliva napojený na úst ední topení v m di, které bylo realizované p ed 5 lety.

Na pozemku se dále nachází stodola, garáž a dílna. Stavby jsou v p vodním, ale udržovaném stavu. V dom elekt ina v etn motorového proudu, kanalizace, obecní vodovod rozveden v dom a zárove výhodná možnost p epojit na studni ní rozvod vody, který slouží k zalévání zahrady za stodolou.

Klid a krásná p íroda umož ũje v okolí se v novat sportovnímu vyžití, procházkám, b hu, kolu na cyklistických cestách po kterých se dostanete k zámku Úmonín, zámek Nová Lhota, zámek Malešov i p ímo turisty etn navšt vovaného krásného kostela sv. Jakuba v Kutné Ho e. Dále je možné využít d tský zábavný parku Heroland p ímo v B ezové ch zí asi dv minuty od domu. Veškerá ob anská vybavenost 10 min. autem v nedaleké Kutné Ho e nebo áslavi asi 15 minut.

Nemovitost lze financovat Hypote ním úv rem, který vám rád pom ũžeme vy ídit za nejvýhodn ějších podmínek. Pro bližší informace volejte maklé i.

ID inzerátu ESO:	4265013
Inzerát vydán:	26.07.2024
ID zakázky v RK:	6823470
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	99 m ²
Plocha pozemku:	1059 m ²
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední palivové
Plocha sklepa:	10 m ²
Zastav ná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Maleček

Tel:

+420777641666,

Email:

p.malecek@seznam.cz
Maleček Realty &
Finance s.r.o.

Tel:

Adresa:

Pod hájem 1430, 27309
Kladno

Web: