

**K prodeji, D m , 95 m<sup>2</sup>**

íslo inzerátu (ID): 4339352 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 512 500 K**

Lokalita:

## Rychnov nad Kněžnou

Hledáte klidné, moderní a ekologické bydlení? Tak zbystete! V oblíbené a klidné lokalitě Solnice Kvasiny na vás čeká novostavba rodinného domu 4+kk o podlahové ploše 95 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku 199 m<sup>2</sup>.

Tento nízkoenergetický dům s hodnocením PENB A kombinuje stylovou architekturu s kvalitními materiály v etně perfektního zateplení. To vše doplněné solárními panely, které šetří vaši peněženku i planetu.

Dispozice 4+kk je ideální pro mladou rodinu nebo pár, kteří chtějí klidné a pohodové bydlení. Efektivní dvě podlaží znamenají pro široké oddělení denní a noční části domu.

Vychytávky, které si zamilujete:

? Možnost čerpání dotace Zelená úsporám až do výše 400.000 Kč – usnadní vám cestu k vlastnímu bydlení

? Soukromé parkovací stání přímo u domu

? Dům je obklopen malebnou zelení i blízkým rybníkem

Lokalita, která má co nabídnout:

5 minut autem do Škoda Auto Kvasiny – ideální pro zaměstnance

Vše potřebné po ruce – obchody, školka, škola, MHD i vlak

Klidná a bezpečná ulice – ideální pro děti i domácí mazlíčky

Nyní akční cena v rámci předprodeje.

Za tuhle cenu získáte pohodové, zdravé a úsporné bydlení v krásné přírodě.

Zavolejte mi nebo napište a domluvíme si prohlídku. Domy v této lokalitě se neohřejí dlouho!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Šašná**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na Hřebenech II 1718/8,**

**140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

ID inzerátu ESO:	4339352
Inzerát vydán:	11.06.2025
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	7198530
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Montovaná
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	199 m <sup>2</sup>
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není

Voda:	Vodovod
Terasa:	6m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	95 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	151 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	48 m <sup>2</sup>