

## K prodeji, D m , 89 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4391310 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

Exkluzivn Vám k prodeji nabízíme rodinný d m s íslem popisným v obci Zbýšov okr. Kutná Hora. D m se nachází v krásném prost edí na b ehru rybníka obklopeném lesy. D m je vhodný k trvalému bydlení i rekreaci.

Zastav ná plocha 119 m<sup>2</sup>, užitná plocha je 89 m<sup>2</sup>, pozemek o velikosti 659 m<sup>2</sup>. V p ízemí domu se se nachází veranda a 5 místností v etn kuchyn a odpo ívárny. V podkroví jsou situovány 3 ložnice s terasou. Po celém dom je rozvedena elekt ina, je zde vlastní studna s vodou, rovn ž je p ípojen obecní vodovod. Plyn je p íveden na dv r, kde se dále nachází stodola a p íst ešek pro vozidla.

V míst žije více než 600 obyvatel. Jedná se o vyhledávanou rekrea ní oblast, a to s mírn zvrásn nou krajinou s rybníky, obklopenou lesy, využívané rekreanty z blízkých m st ( áslav, Kutná Hora, Kolín).

V obci je základní škola, mate ská škola, praktický léka , d tský a dorostový léka , hospoda, prodejna potravin a smíšeného zboží. Pro sportovní vyžití je zde menší sportovišt a sportovní h íšt . V míst je funk ní pošta a erpací stanice pohonných hmot.

V p ípad zájmu kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4391310
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	7372590
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	89 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	659 m <sup>2</sup>
Parkování:	Kryté stání
Sít :	Elekt ina
Podlahová plocha:	89 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	119 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Kupec**

Tel:

**777163141,**

Email:

**miroslav.kupec@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: