

K prodeji, D m , 712 m²

íslo inzerátu (ID): 4236293 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

5 239 000 K

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji velmi prostorný rodinný dům v obci Karlov, v klidném a tichém prostředí cca 7 km od hranice Polska v Moravskoslezském kraji. Dům je vhodný k trvalému bydlení v tš rodiny, pop . jako chalupa pro náro n jšího zájemce, nebo spojení trvalého bydlení s podnikáním, ideáln jako například rodinný penzion s využitím okolní krásné p írody a klidu lokality. D m prošel rozsáhlou kompletní rekonstrukcí v 90. letech, nyní je v p kném, udržovaném stavu. Dispozice se d m sestává ze dvou ástí, je tedy možné ho využít jako vícegenera ní odd lené bydlení. V první ásti se nachází po vstupu prostorná chodba, foaye, kde je vlevo u zimní zahrady umíst ěn bazén, dále za bazénem WC, sprchový kout a v tší sauna. Vpravo je vstup do prostorného obývacího pokoje, který navazuje na kuchy . Dále za kuchyní je chodba odkud je vstup do v tší ložnice, koupelny a schody do prvního patra, kde se nacházejí dva v tší pokoje a koupelna s vanou. Dále vchod do sklepa kde se nachází dva kotle k vytáp ění, elektrický a na tuhá paliva. P ízemím domu lze projít p es volno asovou místnost s kule níkem do druhé ásti, kde se nachází garáž. Nad garáží je v podkroví hotová p írava pro 3 další pokoje a koupelnu.

Za garáží je k dispozici dílna, v sou asné chvíli slouží jako garáž a sklad pro zahradní techniku. K domu náleží velká udržovaná zahrada. Z IS je d m napojen na elektinu, vodu, odpad ešen septikem.

ID inzerátu ESO:	4236293
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	09.04.2024
ID zakázky v RK:	6480560
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Po et byt v dom :	2
Užitná plocha:	712 m ²
Plocha pozemku:	2646 m ²
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektina
Voda:	Vodovod
Vytáp ění:	Úst ední elektrické
Vybavení:	Kuchy ská linka, Sporák, Sprchový kout
Terasa:	25m ²
Podlahová plocha:	325 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	2203 m ²
Zastav ěná plocha:	443 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ji í Klouda

Tel:

603435722,224232552

Email:

info@aktivareality.cz

Aktiva Reality, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Na Koza ce 1212/4, 12000

Praha 2

Web:

www.aktivareality.cz