

K prodeji, D m , 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4282012 Datum vydání: 01.10.2024

Cena za nemovitost:

800 000 K

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme rodinný dům s dispozicí 3+1 v malebné obci Nítkovice, která se nachází v okrese Kroměříž, ve Zlínském kraji. Dům se nachází na parcele o rozloze 371 m² a nabízí obytnou plochu 59 m² s možností využití celkové plochy 70 m², má dvě nadzemní podlaží, v přízemí kde je obytný pokoj, kuchyně, dvě ložnice a koupelna s WC. Druhé nadzemní podlaží je neobývané, je zde půda domu, a poskytuje dostatek místa k vybudování dalších pokojů. Zahrada o rozloze 179 m² poskytuje slibný prostor pro odpočinek a relaxaci.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. Nyní není obyvatelný. Pozitivní je, že je postaven z pálených cihel, a také konstrukce střechy je v dobrém stavu. Krytina je z pálených cihlových tašek a je v dobré kondici. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vnitřní sítě jsou zastaralé a nefunkční.

Dům se nachází na klidné ulici č.p. 51 v Nítkovicích. V obci se nachází obchod, restaurace a knihovna. Do školy se dojíždí do 3km vzdálené obce Litenice kde se nachází ordinace obvodového a dětského lékaře. Díky asfaltové silnici je snadný přístup k nemovitosti zajištěn.

Pokud budete mít zájem, zajistíme vám výhodné financování, případně doporučíme kvalitní stavební firmu k provedení rekonstrukce domu.

Tento rodinný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v malebném prostředí venkova, a přitom v malé dojezdové vzdálenosti do Kroměříže, Vyškova a Starého Města. Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat našeho realitního makléře.

Další foto nemovitosti najdete po vyklizení prostor.

ID inzerátu ESO:	4282012
Inzerát vydán:	01.10.2024
ID zakázky v RK:	1483281
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha pozemku:	371 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha zahrady:	179 m ²
Zastavěná plocha:	59 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivanka Starostová

Tel:

603 211 400, 603 211 400

Email:

ivanka.starostova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: