

K prodeji, D m , 52 m²

íslo inzerátu (ID): 4302591 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

1 890 000 K

Lokalita:

Představte si klid, zpestření v přírodě, šumění a vůni lesa, všude kolem zelenou, vlastní prostor k životu. Tak toto vše charakterizuje nemovitost, kterou Vám tímto představuji.

Nabízím Vám ke koupi velmi zajímavou nemovitost, a to chatu v obci Hodyn u Skuhrova. Zastavěná plocha činí 57 m² a celková užitná, včetně terasy (6,6 m²) 52 m². Dispozice 3+kk zajišťuje dostatek prostoru pro jednotlivce, i rodiny s dětmi.

Obývací prostor se skládá z hlavní místnosti s velkým krbem, kuchyňského koutu, terasy, dvou ložnic a sociálního zařízení s vanou. Pozemek, na kterém chata stojí, včetně pozemků okolních, patří soukromému vlastníkovi, kdy roční nájemné činí 5 000 Kč. Parkovat lze přímo u chaty.

Vytápění je řešeno křbovými kamny, které jsou v obývací části a v jedné z ložnic. Voda je řešena společnou studnou s vedlejší chatou, odpad je sveden do jímky. Dále si lze dojet 4 min. chodit pro pitnou vodu do studánky.

Okolí poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci v přírodě, která je v bezprostřední blízkosti. Terasa, která je součástí nemovitosti, též umožňuje velmi příjemné posezení na čerstvém vzduchu s výhledem do lesa a okolní krajiny. Velmi dobré sousedské vztahy celou atmosféru jen umocní.

Zaujala Vás moje nabídka? Je ještě něco, co byste o chatě rádi věděli? Zavolejte mi, ráda Vám podám doplňující informace a chatu Vám velmi ráda ukáži.

Těším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4302591
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	7101830
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	52 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	V dosahu
Vytápění:	Jiné
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	52 m ²
Zastavěná plocha:	57 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Marešková

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz