K prodeji, Dům , 500 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433816** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 000 Kč

Lokalita:
,

Místo, kde můžete žít a zároveň navázat na již vybudované podnikání. V Borovech u Přeštic nabízíme k prodeji svatební areál Stodola Borovy – s kompletním vybavením pro pořádání svateb, předáním provozního know-how a již rezervovanými termíny na rok 2027.

Vedle nemovitostí získáte fungující podnikatelský koncept a zkušenosti, na kterých můžete stavět. Současní majitele nabídnou podporu v začátcích a pomůžou vám zorientovat se v provozu, abyste mohli plynule pokračovat v tom, co zde již vybudovali.

Zázemí pro svatby i vlastní bydlení:
Hlavním prostorem areálu je stodola s maštalí o výměře přibližně 260 m2, která se prodává včetně kompletního vybavení a je připravena pro pořádání svateb. Do stodoly je zavedena elektřina a před třemi lety zde bylo provedeno odhlučnění.

Součástí prodeje je také rodinný dům o dispozici 4+kk a výměře přibližně 140 m2. Nabízí možnost propojit vlastní bydlení s podnikáním a mít provoz areálu přímo na dosah.
Areál doplňuje malá stodola o výměře přibližně 100 m2, určená k rekonstrukci, která představuje prostor pro další rozvoj podle představ nového majitele.

Celková uváděná výměra prodávaných pozemků činí 866 m2, včetně vnitřního pozemku o výměře přibližně 366 m2.

Další prostory využívané na základě nájmu:
Na vlastní areál navazují pronajaté plochy, které slouží jeho provozu:
•prostor před stodolou o rozměrech přibližně 10 × 30 metrů, dlouhodobě užívaný výměnou za jeho sekání,
•pozemek využívaný jako svatební palouček,
•parkovací plochy před domem a na louce.
Tyto plochy nejsou součástí prodávaných pozemků. Navazující nájemní vztahy a podmínky jejich pokračování budou představeny při jednání; u parkování před domem se počítá s převodem nájmu na nového provozovatele.

Převezměte vybavení, zkušenosti i rezervované termíny:
Součástí nabídky je kompletní vybavení pro svatby, předání know-how a návaznost na již rezervované termíny pro rok 2027. Nový majitel tak může převzít zavedený provoz a postupně jej rozvíjet vlastním směrem. Podpora současných majitelů v začátcích je cennou součástí tohoto předání.
Podle informací majitelů má areál dobré vztahy s obcí a jeho dosavadní provoz probíhá bez stížností. Hudební produkce zde běžně končí přibližně v 1:00, poté může pokračovat klidnější zábava bez hudby. Konkrétní provozní podmínky budou upřesněny při osobním jednání.

Stodola Borovy je příležitostí pro ty, kteří chtějí vytvářet místo pro výjimečné životní okamžiky a současně zde mít svůj domov. Přijďte










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Naděžda Kadlecová
Tel:
+420 773 446 553,
Email:
nadezda.kadlecova@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

poznat areál, jeho atmosféru i možnosti převzetí zavedeného podnikání. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4433816
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	7542950
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	866 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Podlahová plocha:	500 m2
Plocha zahrady:	366 m2
Zastavěná plocha:	500 m2