

K prodeji, Dům , 48 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425000 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč

Lokalita:

Hledáte vlastní únik z města, kde si hned o víkendu otevřete víno na zahradě, a přitom chcete majetek s reálnou hodnotou do budoucna? V malebné obci Sosnová na vás čeká ideální kombinace – funkční chata na velkorysém stavebním pozemku, která vám kryje záda pro jakékoliv budoucí plány.

Proč vás tato nabídka nadchne?

- Chata hned k využití: Na pozemku stojí objekty s číselným označením. Můžete je využívat pro víkendový relax, rekreaci nebo jako základnu pro rodinné výlety.

- Skvělý potenciál do budoucna: Pozemek je v územním plánu vedený jako stavební. Pokud se časem rozhodnete chatu zbourat, máte připravenou perfektní parcelu o výměře 993 m² pro stavbu plnohodnotného rodinného domu.

- Sítě na místě: Elektřina (230 V) i veřejný vodovod jsou zavedeny, odpad je řešen septikem. Výhodou je také bezproblémový celoroční příjezd po asfaltové cestě.

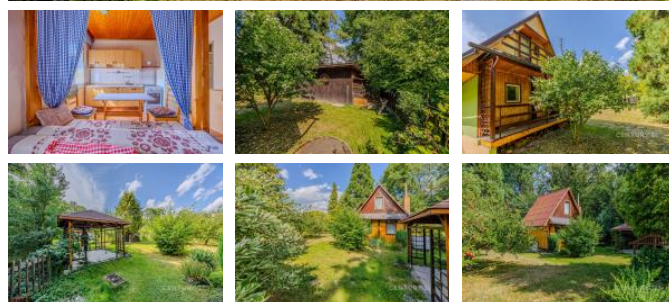
- Klid bez kompromisů: Sosnová nabízí čistou přírodu a venkovský klid, ale díky dobré dostupnosti do Opavy nejste odříznutí od světa. Místní obchody a základní služby máte přímo v obci.

Klíčové info:

- Lokalita: Sosnová, okres Opava
- Plocha pozemku: 993 m²
- Stav: Chata s možností budoucí výstavby RD (zavedena elektřina, vodovod, septik)
- Cena: 1 600 000 Kč (konečná cena včetně kompletního právního servisu a provize)

Chcete mít vlastní chatu v přírodě s vědomím, že vlastníte lukrativní stavební parcelu? Ozvěte se mi a rádi se na místo společně podíváme!

ID inzerátu ESO:	4425000
Inzerát vydán:	24.08.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	7519710
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	48 m ²
Plocha pozemku:	993 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Balkón:	3m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Viktor Klacko

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Terasa:	5m2
Podlahová plocha:	48 m2
Zastavěná plocha:	24 m2