

## K prodeji, D m , 410 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300037 Datum vydání: 17.12.2024

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

Lokalita:

Nabízíme Vám k prodeji rodinný d m, nacházející se v centru obce Havlí k v Brod. V p ízemí domu se je komer ní prostor o velikosti 154 m<sup>2</sup>, ve 2. NP se nachází dva byty, v sou tu také o velikosti 154 m<sup>2</sup>. P dní prostor má dostate nou sv tlou výšku pro další vestavbu. D m je podsklepen a byl postaven v roce 1929. Sou ástí domu je i pozemek o celkové velikosti 619 m<sup>2</sup>, jeho nezastavená ást slouží jako parkovišt . Objekt leží v t sné blízkosti cyklostezky a eky Sázavy. Rodinný d m je napojen na kompletní inženýrské sít .

Energetická t ída náro nosti je G, mimo ádn nehospodárná. Energetický pr kaz zatím nebyl p edložen. Po vyhotovení bude tento údaj aktualizován.

V p ípad zájmu nebo pro více informací mne prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4300037
Inzerát vydán:	17.12.2024
ID zakázky v RK:	6500220
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	410 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	619 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ína, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	340 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	40 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	230 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Semrád**

Tel:

**420602288198,420602288**

**198**

Email:

**tomas.semrad@rkevropa.c**

**z**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,**

**11000 Praha 1**

Web: