

K prodeji, Dům , 300 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378930 Datum vydání: 11.01.2026

Cena za nemovitost:

17 990 000 Kč

Lokalita:

Rodinný Dům 4+1 v Hostovicích – Ideální Místo pro Váš Nový Domov

Představuji Vám jedinečnou příležitost k nákupu prostorného rodinného domu v srdci Ústeckého kraje, přímo v obci Hostovice. Nemovitost se nachází na adrese Hostovická 93, v dojezdové vzdálenosti D8 (cca 3km) a je ideálním místem pro ty, kdo hledají komfort, soukromí a kvalitu bydlení.

Popis nemovitosti:

Celková užitná plocha: 300 m²

Zastavěná plocha: 151 m²

Velikost parcely: 906 m²

Zahrada: 755 m², pečlivě udržovaná, nabízí perfektní místo pro relaxaci a odpočinek.

Dům s dispozicí 4+1 poskytuje ideální prostor pro život rodiny. Disponuje jednou samostatnou ložnicí, prostorným obývacím pokojem s přímým vstupem na terasu, plně vybavenou kuchyní s jídelnou a dvěma koupelnami. K relaxaci slouží zahrada s krásným výhledem do údolí.

Vybavení a zařízení:

Vybavená kuchyně se spotřebiči

Slunné obytné prostory pro maximální pohodlí

Vynikající lokalita:

Nachází se v těsné blízkosti Ústí nad Labem

Občanská vybavenost včetně obchodů, škol, zdravotnických zařízení a restaurací na dosah

Množství aktivit v okolí: cyklostezky, turistické trasy, sportovní areály

Tato nemovitost je skvělou volbou pro:

Klienty hledající kombinaci luxusu a praktičnosti

Rodiny s dětmi

Každého, kdo ocení klidné a kvalitní životní prostředí

Nenechte si ujít šanci vlastnit tento dům v Hostovicích, který splní všechna vaše očekávání od domova snů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Těším se, že pomohu uskutečnit Váš sen o ideálním bydlení v této výjimečné lokalitě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kasalý

Tel:

+420731644644,

Email:

roman.kasaly@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4378930
Inzerát vydán:	11.01.2026
ID zakázky v RK:	7325430
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	300 m ²
Plocha pozemku:	906 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod

Vytápění:	Ústřední palivové
Podlahová plocha:	250 m2
Plocha sklepa:	90 m2
Plocha zahrady:	755 m2
Zastavěná plocha:	151 m2