

K prodeji, D m , 279 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4376917 Datum vydání: 18.04.2026

Lokalita:

Prodej rekreačního objektu v Harrachov místní část Rýžoviště. Jedná se o jedinečnou historickou stavbu v kombinaci dřeva a kamene.

Stavba je napojena na elektřinu, kanalizaci, plyn a voda je řešena lokálním zdrojem. Vytápění nemovitosti je řešeno plynovým ústředním vytápěním v ohřevu TUV. V roce 2024 došlo ke kompletní modernizaci předemtné technologie.

Nemovitost je dispozičně řešena: 1. PP – sklep 18,5 m², 1. NP – celkově 181 m² a 2. NP 98 m².

1. NP – společná hala v. kuchyně, 2x společenská místnost, 2x ložnice, dílna, umývárna muži, umývárna ženy, 4 x WC a sklad.
2. NP – sklad prádla, a 4 x ložnice.

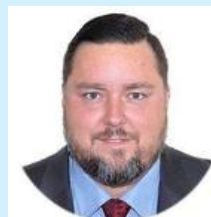
Veškeré pokoje mají vlastní kuchyňku, součástí pokoj je kompletní vybavení a zařazení. Kapacita objektu je 31 lžek. Nemovitost je umístěna mezi vzrostlými stromy, které zajišťují naprosté soukromí. Okolní výhledy do krajiny navodí atmosféru jedinečnosti a naprostého soukromí. Pozemky, jež jsou předemtné nabídky jsou o celkové rozloze 4102 m².

Příjezdová cesta je nepevná, řádkem řešena přes pozemky jiného vlastníka, nebo lesní cestou přes pozemky KRMAP.

K dispozici jsou veškeré revizní správy, pasport nemovitosti v geometrického zaměření pozemku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Mertlík

Tel:

+420 608 177 971,

Email:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Z


EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4376917
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	21.12.2025
ID zakázky v RK:	7319840
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	279 m ²
Plocha pozemku:	4102 m ²
Zařazení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Není
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	ANO
Zastavěná plocha:	181 m ²