

K prodeji, D m , 260 m²

Cena za nemovitost:

13 890 000 K

íslo inzerátu (ID): 4356238 Datum vydání: 18.04.2026

Lokalita:

Nabízíme k prodeji krásný rodinný d m s dispozicí 5+kk ve Stradonicích u Nižboru v CHKO K ivoklátsko. Sou ástí prodeje je patrový zrekonstruovaný d m o ploše 260 m², slunná zahrada o rozloze 426 m² s bazénem, skleníkem a zahradním domkem. Velikou výhodou tohoto domu je, že hlavní obytná ást s obývacím pokojem, kuchyní, šatnou, koupelnou, toaletou a t emi pokoji se nachází v jednom podlaží. Sou ástí domu je rozlehlé obytné podkroví, kde je dovedena voda i odpad a naskýtá se zde možnost pro další samostatnou jednotku nebo p ípadn lze využít jako velkou ložnici. Detailní dispozice domu je sou ástí p dorysného plánu. D m disponuje prostorným technickým zázemím (dílna, kotelna, sklep ...)

K dispozici jsou také ty i parkovací místa (2x garáž, 2x venkovní). D m je p ípojen na inženýrské síť v etn plynu, je zateplen a áste n vybaven.

Ideální pro rodinné bydlení v klidné lokalit s plnou ob anskou vybaveností, cca 8 km od Berouna a v dojezdové vzdálenosti cca 30ti minut do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4356238
Inzerát vydán:	30.08.2025
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	7244860
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	260 m ²
Plocha pozemku:	694 m ²
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vlastní studna
Vytáp ní:	Úst ední palivové
Plocha zahrady:	426 m ²
Zastav ná plocha:	234 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nad žda Va ková

Tel:

+420602194414,+420602194414

Email:

nadezda.vankova@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: