K prodeji, Dům , 250 m2

Číslo inzerátu (ID): **4403862** Datum vydání: **21.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízený dům je přízemní stavba se sedlovou střechou a obytným podkrovím, postavená v 19. století. Zastavěná plocha činí 164 m2 a dům je částečně podsklepený. Nemovitost je napojena na vodovod, kanalizaci a elektřinu; plyn je veden v přilehlé komunikaci. Na pozemku se nachází také garáž o ploše 44 m2. Krov a stropy jsou vlivem zatékání střechou v části směrem do ulice poškozené. Klenby u vstupu a v zadní části domu naopak nevykazují žádné poruchy.
V nejbližší době proběhne sanace střechy a vyklizení nemovitosti.
V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4403862
Inzerát vydán:	12.05.2026
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	7440020
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	250 m2
Plocha pozemku:	744 m2
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Podlahová plocha:	250 m2
Plocha zahrady:	744 m2
Zastavěná plocha:	164 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Velemínský
Tel:
420723200200,
Email:
veleminsky@kova.cz

KOVA Reality
Tel:
257223322
Adresa:
Malátova 633/12, 15000 Praha 5
Web:
www.kova.cz