

## K prodeji, D m , 250 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289383 Datum vydání: 14.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji chalupu / rodinný d m v obci Ho ehledy u Spáleného Po í í. Na velké zahrad (2230m<sup>2</sup>) se krom domu nachází 100m<sup>2</sup> velká dílna ve velmi dobrém stavu, dále k Ina, klenutý sklípek a stodola o zastav né ploše 280m<sup>2</sup>. D m o sou asné dispozici 3+1 a zastav né ploše cca 150m<sup>2</sup> sloužil n kolik posledních let jako chalupa k rekreaci. Pro ú ely bydlení je nutná rekonstrukce. D m má dobré dispozi ní len ní a p da je vhodná k vestavb podkroví. Do domu je zavedena voda z vlastní studny, v travnaté ploše p ed domem vede obecní vododvod. Dále je k dispozici plyn, elekt ina 220 / 380, odpady jsou nyní svedeny do septiku. M sto p ipravuje výstavbu kanalizace, p ipojení bude možné v horizontu cca 1,5 roku.

P ípadnou hypotéku i veškeré právní služby zajistíme (vše v cen ). Pro více informací prosím volejte.

ID inzerátu ESO:	4289383
Inzerát aktualizován:	14.11.2024
Inzerát vydán:	03.11.2024
ID zakázky v RK:	7060410
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2230 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	148 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Nemcová**

Tel:

**420774436616,**

Email:

**nemcova@nemovitostinaurovni.cz****KHN Real s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**ehova 484, Spálené****Po í í**

Web:

**www.nemovitostinaurovni.c****Z**