

K prodeji, D m , 242 m2

íslo inzerátu (ID): 4279139 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

2 950 000 K

Lokalita:

Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného dvougeneračního domu se statkem v malebné obci Veselov.

Na pozemku naleznete tři samostatné budovy. Dvě z nich byly využívány pro chov hospodářských zvířat. Třetí objekt slouží jako obytný dvougenerační dům. V 1. NP naleznete prostornou bytovou jednotku 2+1 se zachovalými keramickými kachlemi. Ve spodní části domu je také garáž a sklep s kotlem Viadrus, který se stará o vytápění objektu.

Po dřevěných schodech dojdete do 2. NP, kde naleznete již novější bytovou jednotku 2+1 s novými plastovými okny a moderní koupelnou. O patro výše jsou nevyužitá podlažní prostory, které díky své poloze výšce mají další potenciál k případnému zvýšení obytné plochy.

Celý areál se nachází v klidném venkovském prostředí, ideální pro rodinné bydlení. Výbornou občanskou vybavenost poskytuje nedaleké město Žlutice (pouhých 5 minut jízdy), kde najdete obchody, restaurace, základní školu, lékáreň a dokonce i fotbalový stadion. V blízkosti domu navíc momentálně vzniká nová dálnice Praha – Karlovy Vary, díky které se dostanete do hlavního města za méně než hodinu!

A už hledáte nový domov, prostor pro podnikání, nebo zemědělskou usedlost, tento objekt nabízí obrovský potenciál.

S financováním vám rádi pomůžeme.

V případě zájmu se budeme těšit na osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4279139
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	7000780
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Užitná plocha:	242 m ²
Plocha pozemku:	1609 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Parkování:	Kryté stání
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Zastavěná plocha:	1609 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Löffelmann

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz