

K prodeji, D m , 230 m²

íslo inzerátu (ID): 4276675 Datum vydání: 11.09.2024

Cena za nemovitost:

18 989 000 K

Lokalita:

Exkluzivn Ěm nabízíme k prodeji celoro n ě p ístupnou chalupu p ímo na sjezdovce a sou asn ě v dosahu služeb m ě sta Vrchlabí. Tato chalupa v sou asné dob ě nabízí vlastní pohodlné bydlení + možnost komer ě ního pronajímání. M ě žete tak zahodit všední starosti velkom ě sta za hlavu a p íjet k nám na hory, bydlet na sjezdovce a u toho podnikat.

V pravé ě ásti domu se s vlastním vstupem nachází bytová jednotka o dispozici 5+kk s vlastním vstupem. V prvním nadzemní podlaží se nachází vstupní prostorná hala, 2 pokoje s vlastním sociálním za ízením, technická místnost a prostorná šatna. Ve 2.NP bytu majitele je velmi dob ě ešený prostorný obývací pokoj, s jídelnou a kuchy ským koutem s východem na terasu, ložnice a koupelna. V podkroví je poslední pokoj se sociálním za ízením a úložným prostorem - šatnou. Tato p ístavba domu byla realizována v roce 2007-2008.

V levé ě ásti domu se samostatným vstupem je v sou asné dob ě 24 l žek v sedmi samostatných pokojích s vlastním sociálním za ízením (všechny pokoje jsou umíst ě ny ve 2. NP). V 1. NP je vstupní chodba, sv ě tnice s posezením, bar s v ý ě pem, prostorná kuchy ě , sociální za ízení, technická místnost, sklep, sklad a lyžařna. V podkroví této ě ásti jsou úložné prostory.

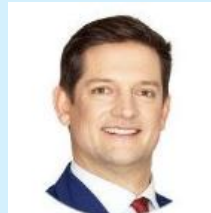
D ě m má velmi prostorný pozemek, kde je dostatek parkovacích míst pro V ás i Vaše hosty. Na zahrad ě je zast ešené posezení pro klid a pohodu p í Vašem odpoledním grilování. Na pozemku dále naleznete vlastní pramen vody a tenisový kurt.

Pokud V ás tato nemovitost zaujala, neváhejte se s námi domluvit na prohlídce domu. Po domluv ě jsou prohlídky možné i o víkend.

ID inzerátu ESO:	4276675
Inzerát vydán:	11.09.2024
ID zakázky v RK:	6987230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	230 m2
Plocha pozemku:	3949 m2
Za ízení bytu:	Pln ě za ízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elekt ě ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytáp ě ní:	Úst ední elektrické
Balkón:	4m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Gašpar

Tel:

420603306344,

Email:

lukas.gaspar@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské nám ě stí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Plocha zahrady:	3834 m2
Zastav ná plocha:	115 m2