

K prodeji, Dům , 220 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388185 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 220 m2 na pozemku 380 m2, který se nachází v klidné ulici obce Tuchlovice. Dům je rozložen do dvou nadzemních podlaží a jednoho podzemního a je prakticky řešen jako dvě samostatné bytové jednotky, což nabízí ideální možnost vícegeneračního bydlení, případně kombinaci bydlení s podnikáním nebo pronájmem.

V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyně, prostorný obývací pokoj, ložnice, další pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Druhé nadzemní podlaží nabízí vstupní halu, kuchyňský kout propojený s obývacím pokojem, ložnici, další pokoj, koupelnu s vanou a WC a praktickou šatnu.

Součástí domu je prostorný sklep, zahrada a parkovací stání přímo na pozemku. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě – veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Dům je aktuálně nezařízený a připravený k úpravám dle představ nového majitele.

Obec Tuchlovice nabízí dobrou občanskou vybavenost – škola, školka, obchody, restaurace i sportoviště. Výborná je také dopravní dostupnost díky blízké autobusové i vlakové dopravě a rychlému napojení na dálnici D6 směrem na Prahu.

Dům představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení i investici.

ID inzerátu ESO:	4388185
Inzerát vydán:	04.03.2026
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	7364710
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	380 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Podlahová plocha:	160 m2
Plocha zahrady:	257 m2
Zastavěná plocha:	123 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Čuřík

Tel:

605200200,605200200

Email:

curik@kova.cz
KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000
Praha 5

Web:

www.kova.cz