

K prodeji, Dům , 206 m2

Číslo inzerátu (ID): 4326628 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

2 498 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme prodej rodinného domu o zastavěné ploše 177m2 na pozemku o rozloze 1.946m2 v obci Předenice.

Nemovitosti se skládají ze dvou domů s číslem popisným a navazuje na ně dvůr se stodolou, chlívkou, kurníky apod.

Nemovitost je vhodná ke kompletní rekonstrukci. V přízemí domu s číslem popisným 34 je umístěna kuchyně s koupelnou a toaletou a obývací pokoj. V 2.NP pak nalezneme dvě ložnice a koupelnu. Dům s číslem popisným 35 je v havarijním stavu.

Nemovitost je napojena na elektřinu a plyn. Voda je zavedena z vlastní studny a odpady jsou nyní řešeny septikem. Vytápění zajišťují elektrická akumulární kamna a ohřev teplé vody je pomocí elektrického bojleru.

Na pozemku nalezneme ovocné sady, vzrostlé stromy, záhonky a prochází jím Předenický potok.

Hezké místo s velikou škálou využití.

ID inzerátu ESO:	4326628
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	23.04.2025
ID zakázky v RK:	7166020
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	206 m2
Plocha pozemku:	1946 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vlastní studna
Podlahová plocha:	206 m2
Zastavěná plocha:	648 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Zedníček

Tel:

420724189356,

Email:

jan.zednicek@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: