

## K prodeji, D m , 203 m2

íslo inzerátu (ID): 4365235 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 750 000 K**

Lokalita:

**Krom íž**

Rodinný d m s potenciálem – ideální pro bydlení i investici

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o rozloze 203 m2, který je skv lou volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

D m má velký potenciál – sou asný majitel již zahájil výstavbu druhého podlaží, což nabízí možnost rozší ení obytné plochy nebo vytvo ení samostatných bytových jednotek pro pronájem i další prodej.

Na pozemku o velikosti 700 m2 se nachází vinný sklípek a prostorný skleník, ideální pro milovníky vína nebo zahradní ení.

Nabízíme také kompletní pomoc s rekonstrukcí a možností získání dota ní podpory na její realizaci. V p ípad pot eby vám rádi pom ůžeme i se za ízením výhodné hypotéky.

Tento d m p edstavuje jedine nou kombinaci klidu, prostoru a investičního potenciálu.



ID inzerátu ESO:	4365235
Inzerát vydán:	20.10.2025
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	7278090
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	203 m2
Plocha pozemku:	711 m2
Parkování:	Garáž
Podlahová plocha:	203 m2
Zastav ná plocha:	203 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dmytro Haiduk**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**