K prodeji, Dům , 200 m2

Číslo inzerátu (ID): **4413141** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 548 000 Kč

Lokalita:
,

Prodej rodinného domu, Vrchlabí – ulice U Lázní 444

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům na klidném a dobře dostupném místě ve Vrchlabí. Jedná se o zděnou stavbu s plechovou sedlovou střechou a původní fasádou. Dům je v udržovaném stavu, plně funkční a ihned obývatelný, do budoucna ideální k modernizaci podle vlastních představ.

Dispozice a interiér

Dům nabízí praktické rozdělení na přízemí a podkroví:
•Přízemí: Kuchyň, chodba, koupelna, obývací pokoj, ložnice a pracovna.
•Podkroví: 3 samostatné pokoje a půdní prostor.
V interiéru jsou zachována klasická špaletová okna. Podlahy tvoří kombinace dřevěných podlah a dlažby.

Technické parametry a sítě

•Vytápění: Plynový kotel
•Sítě: Dům je napojen na obecní kanalizaci, elektřinu a plyn.

Pozemek a zahrada

K domu náleží pozemek o celkové výměře 359 m2. Zahrada je kompaktní a nenáročná na údržbu, poskytuje soukromí pro odpočinek a nachází se na ní funkční skleník.

Lokalita

Klidná lokalita v ulici U Lázní s rychlým dosahem do centra Vrchlabí. Kompletní občanská vybavenost v místě, skvělá dostupnost do krkonošských lyžařských středisek a na turistické trasy.

Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4413141
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	7495620
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	359 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubor Karásek
Tel:
420733610910,
Email:
lubor.karasek@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	ANO
Podlahová plocha:	200 m2
Zastavěná plocha:	147 m2