

K prodeji, D m , 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4374831 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Lokalita:

Prodej kouzelné, kompletně zrekonstruované chalupy v Podkrkonoší – stačí přijet a začít si užívat

Hledáte místo, kde zpomalíte, nadechnete se čistého vzduchu a najdete skutečný klid? Tahle stylová, kompletně zrekonstruovaná chalupa v malebném Podkrkonoší je ideálním útočištěm pro ty, kteří chtějí kombinaci venkovské atmosféry a moderního komfortu. Pozemek o výměře 850 m², krásná zahrada, terasa s grilem a možnost okamžitého nastavení – to vše vytváří výjimečnou příležitost.

Dispozice a vybavení

V přízemí vás přivítá útulná obytná místnost s kuchyňským koutem, ideální pro večery u kamen. Dále zde najdete koupelnu a praktickou spižírnu.

Podkroví nabízí klidnou ložnici s dvojlůžkem a prostornou víceúčelovou místnost s několika lžky, pracovním koutem a samostatným WC – skvělé pro rodinu, hosty nebo jako soukromý ateliér.

Technické zázemí

Lokální topení na tuhá paliva, plynové kotle a klimatizace – pohodlí v každém ročním období

Ohřev vody elektrickým bojlerem

Vodovod z místního zdroje

Odpadní vody ošetřeny jímkou

Chalupa se prodává v plně kompletního vybavení

Exteriér, který vás nadchne

Zahrada o rozloze 850 m² nabízí mnoho krásných zákoutí, terasy, kamenné zídky a dostatek soukromí. K domu patří krytá terasa s kamenným grilem – perfektní pro letní večery s rodinou i přáteli. Na pozemku nechybí ani prostorná kůlna na nářadí a zahradní techniku.

Proč právě tato chalupa?

Kompletně zrekonstruovaná, bez nutnosti dalších investic

Stylové provedení s důrazem na detail

Perfektní místo pro rekreaci, víkendové pobyty i celoroční bydlení

Klid, příroda a pohodlí na jednom místě

Nemovitost s jistým budoucím potenciálem rostoucí hodnoty

Tahle chalupa je přesně tím místem, kde si konečně dopřejete životní pohodu, kterou hledáte. Zavolejte si o prohlídku a už při první návštěvě uvidíte, že tady se žije krásně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Arnošt Kocián

Tel:

420730847846,

Email:

arnost.kocian@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4374831
Inzerát vydán:	13.12.2025
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7317620
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě :	1
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha pozemku:	844 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	200 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²