

K prodeji, D m , 200 m2

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

číslo inzerátu (ID): 4265020 Datum vydání: 11.04.2025

Lokalita:

Klid a pohoda ve své chalupě, roubence 200 m2 po celý rok. Příležitost zvýšit první patro nebo udělat další nájemní chatu ze stodoly. Nádherný stavební pozemek 1157 m2 a další pozemek nedaleko 461 m2. Vše v krásné panenské přírodě, zahrada, romantická lokalita, několik udržovaných sjezdovek, občerstvení v okolí, louky a lesní zákoutí jsou dokonalým místem pro relaxaci i celoroční bydlení.

V přízemí obývací pokoj s kuchyní, komora, sklípek, dřevník, pokračujeme do prvního patra kde jsou teď dva pokoje ale můžeme být čtyři pokoje. Když se podaří zateplit můžeme být další pokoje. Koupelna se musí vybudovat i WC. Teď bylo odděleno a používalo se chemické.

Vytápění na pevná paliva, elektrický plyn, vlastní připojení ze studny. Kanalizace může být do vícekomorového septiku nebo do příkopu, která může být do kolek protékající říčky.

Vaše chalupa bude Vaším milovaným místem. Celoročně udržovaná cesta Vám zajistí příjemný jezd do Vašeho království. Chata, roubenka užitná plocha 200 m2, zastavěná plocha 137 m2. Stodola zastavěná plocha 37 m2. Stavební pozemek 1157 m2. Druhý pozemek 461 m2. Pozemky celkem 1618 m2. I

Nejbližší lyžařský vlek v dochozí vzdálenosti 300 m. Běžkaři se dostanou během deseti minut přímo na trasu Jizerské magistrály - Jizerka 10 min. Špičák Albrechtice 10 min., Harrachov 15 min., Rokytnice nad Jizerou 20 min., Bedřichov 30 min.

ID inzerátu ESO:	4265020
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	26.07.2024
ID zakázky v RK:	6606510
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1618 m2
Sít :	Elektrická
Voda:	Vlastní studna
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha zahrady:	1450 m2
Zastavěná plocha:	134 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Švec

Tel:

+420605810888, +420605810888

Email:

jiiri.svec@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: