

## K prodeji, D m , 192 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4275014 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**6 898 000 K**

 Lokalita:  
**Plzeň-jih**

Exkluzivní nabídka. Rodinný dům na prodej ve výjimečné lokalitě u Plzně. Prostorná variabilní dispozice 4+kk s terasou a garáží o celkové výměře 192m<sup>2</sup> na pozemku 694m<sup>2</sup>. V 1.NP najdeme obývací pokoj s kuchyní, spíží, koupelnu, samostatné WC, technickou místnost, předsíň s chodbou a garáž se vstupem přímo do domu. V 2.NP se nachází ložnice, 2 pokoje, koupelna, samostatné WC, šatna, chodba a terasa. Podrobný popis na vyžádání u makléře.

Objekt je napojen na kanalizaci, elektřinu, voda je zavedena z vlastního vrtu. Připojení na plyn je na hranici pozemku. Jističe dimenzované na tepelné čerpadlo.

Nemovitost se prodává jako uzavřená hrubá stavba viz fotografie. Možnost dokončení na klíč dle vlastních představ s využitím veškerých moderních technologií. Umístění domu v obci Plzeň nabízí úžasné panoramatické výhledy.

Jedinečná možnost klidového bydlení kousek od přírody s výbornou dostupností do centra Plzně. Zajištění nejvýhodnějšího financování samozřejmostí. Doporučujeme.

ID inzerátu ESO:	4275014
Inzerát vydán:	05.09.2024
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	1483151
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	192 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	694 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vlastní studna
Terasa:	30m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Zedníček**

Tel:

**420724189356,**

Email:

**jan.zednicek@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: