

K prodeji, D m , 192 m2

íslo inzerátu (ID): 4243768 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

3 299 000 K

Lokalita:

Rodinný dom vhodný pro rodinu s dětmi v klidné části města Svitavy čeká na vás!

Propravili jsme pro vás ideální dom se zahrádkou a zázemím. Nachází se v klidné okrajové části města, a tak můžete být za pár minut v přírodě i obchodu.

Klady domu vidím tyto:

- ihned k nastěhování
- podsklepený dom k úschovu věcí i potravin
- potenciál v plnění vestavby pro výstavbu dalších pokojů
- zahrada za domem pro trávení s rodinou
- 500 metr škola
- 700 metr plavecký bazén
- 600 metr škola
- 550 metr obchod

Dom lze také zrekonstruovat a udělat z něj dvě bytové jednotky, tudíž ho můžete využít jako dvougenerační dom.

Ve Svitavách je kompletní občanská vybavenost. Na své si přijdou sportovci i milovníci přírody. Dvě minuty od domu začíná cyklostezka, po které se dostanete do okolních vesnic a měst. Zároveň si můžete s rodinou projít příjemnou naučnou stezku u rybníka Rosnička.

Vše detailně můžete vidět ve virtuální prohlídce, fotkách a v dorysech. Zároveň vás touto nemovitostí ráda provedu na osobní prohlídce, tak mě neváhejte kontaktovat.

V ceně veškerý právní servis, advokátní úschova a nejlepší financování.

Na viděnou na prohlídce

ID inzerátu ESO:	4243768
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	6506850
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	192 m ²
Plocha pozemku:	83 m ²
Zařízení bytu:	ústeň na zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Podlahová plocha:	192 m ²
Plocha sklepa:	23 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alice Müllerová

Tel:

+420 226 256 126, +420

226 256 126

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Plocha zahrady: 21 m²

Zastav ná plocha: 83 m²