

K prodeji, D m , 183 m2

íslo inzerátu (ID): 4272719 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

14 000 000 K

Lokalita:

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům s dispozicí 6+1 se stodolou, v malebné obci Nová Ves u Frýdlantu nad Ostravicí. Tento prostorný dům nabízí užitnou plochu 183 m² a je obklopen velkorysou zahradou o rozloze 10192 m², která disponuje 3 stavebními pozemky o celkové výměře 2716 m² a vlastní příjezdovou cestou. Pokud hledáte dům s dostatečným soukromím, tak je tahle nabídka právě pro Vás.

Přízemí domu disponuje dvěma útulnými pokoji, obývacím pokojem s krbem, který navozuje příjemnou atmosféru, kuchyní, koupelnou a samostatným WC. V poschodí se nachází tři další pokoje, šatna a druhá koupelna, což zajišťuje dostatek místa pro celou rodinu.

Dům je z větší části podsklepený, což poskytuje další úložné prostory a možnosti využití. Vytápění domu zajišťuje od roku 2017 tepelné čerpadlo zn. TnG Air a ohřev vody bojler.

Na pozemku je také prostorná stodola, která může sloužit k chovu zvířat, uskladnění zemědělského vybavení, nebo může být přeměněna na prostor pro podnikání.

Součástí prodeje jsou 3 stavební pozemky, s výměrami 1046 m², 1047 m² a 623 m², včetně vybudovaných elektrických přípojek.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné přírodě s výbornou dostupností do Frýdlantu nad Ostravicí. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat, s financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4272719
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	6972460
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Užitná plocha:	183 m ²
Plocha pozemku:	10192 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Terasa:	ANO
Plocha zahrady:	10192 m ²
Zastavěná plocha:	199 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Ilvičný

Tel:

420724942949,

Email:

david.ilvicny@century21.cz

Z

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz