

## K prodeji, D m , 181 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4365174 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

**12 900 000 K**

 Lokalita:  
**Liberec**

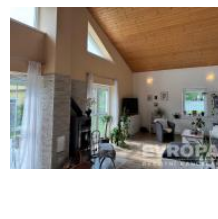
Hledáte dokonalý rodinný d m v klidné ásti Liberce, konkrétn ve Vratislavicích nad Nisou? Nabízíme vám jedine nou p íležitost zakoupit nemovitost na adrese ul. Východní , která m že být ihned vaše. Tento prostorný a modern vybavený d m o dispozici 3+kk s možností rozší ení se nachází na pozemku o vým e 621 m<sup>2</sup>, z ehož samotný d m zaujímá 181 m<sup>2</sup>. Je to ideální místo pro rodinný život v jedné z nejžádan jších m stských ástí Liberce. D m je cihlové konstrukce a byl postaven s velkým d razem na kvalitu a komfort bydlení. Na prvním pat e najdete prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelnou.

Sou ástí domu je také terasa s výhledem na okolní ze e , což je perfektní místo pro odpo inek s rodinou i p áteli. Velká zahrada poskytuje dostatek prostoru pro d tské hry, zahradní party a další venkovní aktivity.

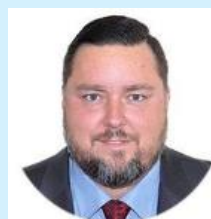
Toto místo není jen o komfortním bydlení, ale i o výborné dostupnosti a infrastruktu e. V okolí najdete veškeré ob anské vybavení – školy, školky, obchody, restaurace a kulturní za ízení. ada služeb a výhod této lokalizace umož ũje snadný a rychlý dosah do centra Liberce jak vlastním vozem, tak m stskou dopravou.

Pokud hledáte spojení vysokého standardu bydlení, p íjemného prost edí a výborné dostupnosti, tento d m v LiberciVratislavicích nad Nisou je ideální volbou pro vás i vaši rodinu. Nabízí soukromí, bezpeč í a veškerý komfort, který v moderním bydlení oceníte. Jste jen krok od toho, aby se tento d m stal vaším novým domovem. Nechte se okouzlit atmosférou tohoto místa a u i te rozhodnutí, které zm ní váš život k lepšímu.

ID inzerátu ESO:	4365174
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	20.10.2025
ID zakázky v RK:	7277670
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	181 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	621 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední plynové
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	181 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	181 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zdeněk Mertlík**

Tel:

**+420 608 177 971,**

Email:

**zdenek.mertlik@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské nám stí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: