K prodeji, Dům , 160 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443005** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

,

Rád bych vám nabídl k prodeji prostorný řadový rodinný dům v ulici Julia Fučíka v Českém Meziříčí. Dům nabízí přibližně 175 m2 celkové plochy plochy, vlastní garáž, dva balkony a menší zahradu, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek.

Dispozice domu je rozdělena do tří podlaží.
V přízemí najdete garáž, kotelnu, technickou místnost a vstupní zázemí. První patro tvoří prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatná kuchyně, spíž a toaleta. Ve druhém patře se nachází tři samostatné ložnice, koupelna s vanou i sprchovým koutem, toaletou a další balkon.
K domu náleží pozemek o celkové výměře 205 m2, z toho 108 m2 tvoří zahrada.

Co se týče technického stavu, před přibližně třemi lety byla vyměněna střešní krytina a před dvěma lety byl instalován nový plynový kotel, který zajišťuje vytápění domu. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Dům je v zachovalém stavu a nic nebrání jeho okamžitému užívání.

Velkou výhodou je samotná lokalita. České Meziříčí nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. Najdete zde základní i mateřskou školu, obchody s potravinami, drogerii, lékárnu, poštu, praktického i zubního lékaře a také možnosti sportovního vyžití včetně fotbalového hřiště a tenisových kurtů.

Pokud vás nemovitost zaujala, rád vám poskytnu další informace nebo vás osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4443005
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	7564760
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	160 m2
Plocha pozemku:	203 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	23m2
Podlahová plocha:	175 m2
Plocha zahrady:	108 m2
Zastavěná plocha:	97 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Vyšehrad
Tel:
+420774244091,
Email:
lukas.vysehrad@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: