

K prodeji, D m , 160 m²

íslo inzerátu (ID): 4303535 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

Znojmo

Rádi bychom vám představili prostorný rodinný dům v malebné obci Únanov, která se nachází v okrese Znojmo. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru a zázemí v klidné lokalitě.

Dům je situován přímo v centru obce, což zaručuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Jedná se o patrovou stavbu o třech podlažích (1PP, přízemí a patro), která nabízí celkem 4 pokoje, samostatnou kuchyň s jídelním koutem a dvě koupelny. V suterénu najdete garáž a několik praktických technických místností.

Na pozemku o celkové výměře 434 m² se nachází technické a hospodářské budovy, které nabízejí různé možnosti využití. Na dvorek přímo navazuje udržovaná zahrada, ideální pro relaxaci i pěstování.

Dům je ve velmi dobrém stavu, majitelé započali zateplení fasády, což čeká na své dokončení dle představ nového vlastníka. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě a vytápění je řešeno ústředním plynovým kotlem s radiátory, což zajišťuje pohodlí v chladnějších měsících.

Tento dům poskytuje skvělou příležitost pro rodinné bydlení nebo investici.

Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám zajistíme prohlídku a zodpovíme všechny vaše dotazy. Váš nový domov na dosah!

ID inzerátu ESO:	4303535
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	7104660
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	160 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Terasa:	16m ²
Podlahová plocha:	160 m ²
Plocha sklepa:	40 m ²
Plocha zahrady:	434 m ²
Zastavěná plocha:	819 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Bajar

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz