K prodeji, Dům , 16 m2

Číslo inzerátu (ID): **4411994** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji rekreační objekt s č.ev. v krásné klidné zahrádkářské kolonii Orličan na Slezském Předměstí v Hradci Králové.

Dům disponuje pohodlnou vnitřní dispozicí zahrnující vstupní chodbu s šatními skříněmi a pracovním koutem, prostorný obývací pokoj spojený s jídelnou a kuchyňským koutem a vstupem na příjemnou terasu.

Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči, včetně sklokeramické varné desky, horkovzdušné trouby, volně stojící mikrovlnné trouby a americkou lednicí s mrazničkou.

V hlavní místnosti jsou umístěna krbová kamna a vstup na příjemnou terasu, což je ideální pro příjemné chvíle strávené s rodinou a přáteli. V přízemí domu se dále nachází koupelna se sprchovým koutem a toaletou a elektrickým žebříčkem.

Dům je podsklepený a v patře se nachází jedna ložnice.

Nemovitost je napojena na vlastní studnu a odpady jsou svedené do septiku. Hlavním zdrojem vytápění jsou krbová kamna a vedlejším zdrojem elektrické přímotopy. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Elektrické přípojky jsou v rozvodech 230/380V. U domu je vyhrazené parkovací stání na vlastním pozemku.

Pozemek má celkovou výměru 307 m2, přičemž zastavěná plocha domu činí 16 m2. V ceně domu je zahrnuto veškeré vybavení, viz fotografie.

Pokud hledáte klidné místo za účelem úniku z útrob města, je toto pro Vás ideální místo. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4411994
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	7490400
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	16 m2
Plocha pozemku:	307 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vlastní studna
Vytápění:	Lokální elektrické
Zastavěná plocha:	16 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Vašata
Tel:
724806101,
Email:
jiri.vasata@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: