

**K prodeji, D m , 154 m2**

íslo inzerátu (ID): 4290835 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Objevte svůj vysněný domov na úpatí Beskyd!

Toužíte po bydlení v prostorném domě s ideální dispozicí, rozlehlou zahradou, a přitom jen pár kroků od malebné beskydské přírody? Právě jste našli to pravé místo! Tento rodinný dům v žádané lokalitě Nová Ves u Frýdlantu nad Ostravicí, pouhých pár set metrů od Malenovic, čeká na své nové majitele a je připraven splnit všechny vaše představy o pohodlném, moderním a útulném bydlení.

Pro právě tento dům?

Prostorné bydlení 5+1:

Dvě koupelny i šatny zajistí maximální komfort celé rodiny, sklep a garáž nabídnou dostatek úložného prostoru pro vaše věci.

Kouzelná zahrada: Vychutnáte si odpočinek pod pergolou, pěstování ve skleníku i hry s dětmi na zatravněné ploše o velikosti téměř 1000 m<sup>2</sup>.

Nízké provozní náklady:

Bydlení vás překvapí úsporou – pouze 4.200 Kč/měsíc za dvě osoby včetně tepla, vody, internetu, pojištění i daní z nemovitosti.

Modernizace a úspory energií:

Dům prošel rekonstrukcí, je zateplený, má nová okna a úsporné tepelné čerpadlo.

Krásná a bezpečná lokalita:

Klidné prostředí obklopené přírodou, blízkost turistických tras, možnost sportovního vyžití, škola, školka i veškerá občanská vybavenost na dosah ruky.

Tento dům je více než jen nemovitost – je to místo, kde se rodí radost, pohoda a nezapomenutelné chvíle s rodinou i přáteli. Dispozice domu je navržena tak, abyste si ho mohli upravit přesně podle svých snů a potřeb.

Přijďte se na vlastní oči přesvědčit o výjimečnosti této nabídky!

Rádi vám dům osobně ukážeme a zodpovíme všechny vaše dotazy.

Těšíme se na vaši návštěvu a věříme, že právě tady najdete svůj nový domov!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Foldynová**

Tel:

**420733134272,**

Email:

**monika.foldynova@rkevropa.cz**



**EVROPA services**

**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4290835
Inzerát vydán:	08.11.2024
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	7066300
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Počet bytů v domě :	1
Užitná plocha:	154 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1106 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít :	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Podlahová plocha:	154 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	32 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	960 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	108 m <sup>2</sup>