

K prodeji, Dům , 151 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374009 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

2 000 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Na prodej 5/8 rodinného domu s pozemkem – za cenu výrazně nižší než tržní!

Představujeme vám skvělou příležitost získat nemovitost za opravdu příznivou cenu, s možností okamžitého nastěhování a případného budoucího dokoupení zbývajících částí domu.

?

Informace o nemovitosti

Dům se skládá ze tří samostatných bytů, z nichž každý má vlastní vstup. Díky tomu je objekt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i pro investici a následný pronájem.

Kompletní rekonstrukce domu proběhla v roce 1990.

Další vylepšení zahrnují:

- nová plastová okna (2016)
- elektrické vytápění, instalované v roce 2017
- nové elektroinstalace (2018)

Všechny hlavní rozvody jsou tedy zmodernizované, což umožňuje pohodlné a bezstarostné nastěhování bez nutnosti dalších investic.

?

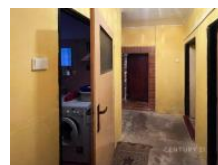
Pozemek

K domu náleží pěkný pozemek, ideální pro odpočinkovou zónu, grilování nebo rodinné posezení. Prostor nabízí mnoho možností pro vytvoření perfektního místa k relaxaci.

?

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako výhodná investice.

ID inzerátu ESO:	4374009
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
Inzerát vydán:	06.12.2025
ID zakázky v RK:	7314720
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Počet bytů v domě:	3
Užitná plocha:	151 m ²
Plocha pozemku:	313 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Podlahová plocha:	151 m ²
Zastavěná plocha:	151 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dmytro Haiduk

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz