

K prodeji, D m , 150 m²

číslo inzerátu (ID): 4404036 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Prodej stylové roubené chalupy v krásné a klidné lokalitě Medonosy nedaleko Kokořína. Chalupa se nachází v přírodě s velkým pozemkem celkem 3455 m², část zahrada, část lesní pozemek. Ideální místo pro rekreaci, odpočinek i víkendy mimo město. Chalupa má velmi příjemnou atmosféru, dostatek soukromí, je zelení oddělená od silnice. Střešní krytina byla vyměněna před 6 lety a střeška je ve velmi dobrém stavu. V přízemí prostorná světlice, kuchyňský prostor s varnou deskou, chodba, WC, koupelna, schodiště a další prostory venku v přízemí. V patře pak dva samostatné pokoje, velký balkon s výhledem do zeleně, v podkroví otevřený prostor vhodný jako spaní, herna nebo další ložnice s možností přechodu lávkou přímo na zahradu. Vytápění je pomocí etážového topení přes krb, možnost přitápění kamny ve světlici, je zde přístup do horní místnosti. Možnost přímotopu. Koupelna a WC jsou funkční a vhodné k postupné modernizaci dle vlastních předstáv. Na pozemku je terasa k posezení, prostor pro dřevo, vlastní les navazující na pozemek s dostatkem dřeva. Před chalupou pak menší dílna a vedle objektu sklep budovaný do svahu.

Krásná okolní příroda a soukromí. Doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4404036
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	7441270
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha pozemku:	3455 m ²
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Voda:	Vlastní studna
Vytápění:	Ústřední palivové
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Cervinka

Tel:

+420606226660,+420606226660

Email:

tomas.cervinka@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: