

K prodeji, D m , 145 m2

íslo inzerátu (ID): 4298689 Datum vydání: 20.01.2025

Cena za nemovitost:

10 500 000 K

Lokalita:

Hledáte rodinný dům, který spojuje klidné bydlení s pohodlím a krásou okolní přírody? Tento dvoupodlažní dům, se nachází v malebné obci Horní Domaslavice v okrese Frýdek-Místek a je připravený k okamžitému nastěhování.

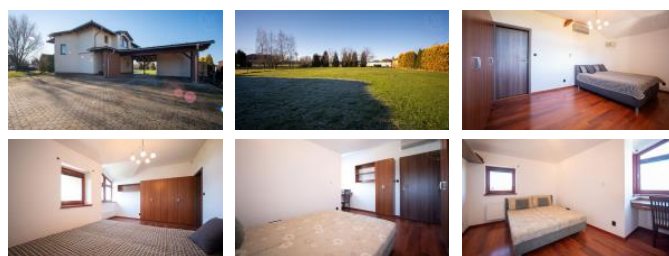
Stavba stojí na pozemku o celkové rozloze 1 420 m², z toho zastavěná plocha činí 87 m². Zahrada o velikosti 1 314 m² nabízí dostatek prostoru pro rodinné aktivity, relaxaci nebo zahradnictví. Součástí zahrady je také terasa, která je ideálním místem pro venkovní posezení a chvíle odpočinku.

Dům má užitnou plochu 145 m² a praktickou dispozici 4+kk, která splní potřeby i větší rodiny. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, která je vybavena podlahovým vytápěním. Dále zde naleznete technickou místnost se sprchou, samostatné WC a vstupní halu. V patře jsou tři samostatné pokoje, které můžete využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovnu, prostorná koupelna a WC. Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kondenzačním kotlem, což zajišťuje úsporný provoz. Pro vyšší komfort je v celém domě centrální vysavač a klimatizace, které přispívají k pohodlnému a modernímu bydlení. Dům je vybaven zabezpečovacím systémem, který vám zajistí klid a pocit bezpečí.

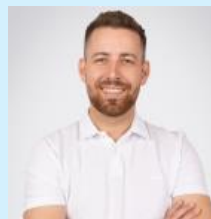
Parkování u domu je zajištěno na vlastním pozemku, kde je k dispozici až šest parkovacích míst, z toho dvě zastřešené stání, což je výhodné i při návštěvách přátel i širší rodiny.

Horní Domaslavice jsou známé svým klidným prostředím a krásnou přírodou, která vybízí k procházkám, cyklistice i jiným venkovním aktivitám. Zároveň je v obci dostupná veškerá občanská vybavenost, což z ní činí ideální místo pro rodinný život.

Pokud hledáte prostorný a útulný domov v srdci přírody, tento dům je tou pravou volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás provedeme a představíme vám váš budoucí domov!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Ilovický

Tel:

420724942949,

Email:

david.ilovicny@century21.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4298689
Inzerát aktualizován:	20.01.2025
Inzerát vydán:	10.12.2024
ID zakázky v RK:	7090710
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	145 m ²
Plocha pozemku:	1420 m ²
Parkování:	Kryté stání
Sít:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod

Vytápění:	Jiné
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	135 m ²
Plocha zahrady:	1314 m ²
Zastavěná plocha:	87 m ²