

## K prodeji, D m , 142 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4290146 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

**8 270 000 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

V rámci insolvenčního řízení nabízíme k prodeji rodinný dům adrese Brno, nská, p. 119, v obci Sokolnice, která je součástí Jihomoravského kraje s velmi dobrou dopravní dostupností do centra Brna a těsnou blízkostí základní občanské vybavenosti. Dům byl postaven v cca roce 1945 a poslední rozsáhlá renovace proběhla v roce 2006, v roce 2018 proběhlo zateplení domu. Celková užitná rozloha nemovitosti činí 142 m<sup>2</sup>, zahrnuje jednu obytnou jednotku s dispozicí 6+1, což poskytuje komfortní bydlení pro početnější rodinu. Celková plocha pozemku je 337 m<sup>2</sup>. Cena nemovitosti je stanovena dle znaleckého posudku na 8.270.000 K.

Prodej v rámci insolvenčního řízení, insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu, jakož i mimo jiné podmínky a pravidla nakládání s nabídkami. Závazkem účastníků je předložení své nabídky v souvislosti s touto inzericí, nemohou v rámci správy uplatňovat jakékoliv nároky na náhradu škody, která by jim v případě event. odmítnutí všech nabídek vznikla. Pro více informací, volejte makléře. Prodáno bude nejvyšší nabídkou. Prohlídky budou realizovány po domluvě, nejdříve však v prosinci t.r. Závazkem účastníků je být včas informováni. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4290146
Inzerát vydán:	05.11.2024
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	7062590
Poloha objektu:	venkovský
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	142 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	337 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	14m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	149 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	150 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	104 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Redek

Tel:

**420608358249,**

Email:

**petr.redek@era-reality.cz**

#### ERA Home -

#### VIAHOME s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Tř. Šice 472, 696 19****Mikulovice**

Web:

**era-reality.cz/era-home**