K prodeji, Dům , 132 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439740** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 290 000 Kč

Lokalita:

,

Místo, kde se zastavil čas a kde začíná váš nový odpočinek.

Představte si rána, kdy vás nebudí ruch velkoměsta, ale šumění hlubokých lesů, zpěv ptáků, čerstvý vzduch a výhledy na okolní pískovcové skály. Vítá vás Kokořínský Důl – jedno z nejromantičtějších a nejoblíbenějších míst v srdci CHKO Kokořínsko.

Tato nemovitost je brána do světa klidu, pohody a nekonečných toulek malebnou přírodou. Tady si nekupujete jen metry čtvereční, ale kus srdce naší přírody. Pokud hledáte víkendový únik před shonem pracovního týdne, nebo místo pro plnohodnotný odpočinek s rodinou, tady ho najdete.

Proč si toto místo zamilujete?

Příroda na dosah ruky: Pískovcové skály, rokle, hrad Kokořín a turistické stezky začínají prakticky za vaším prahem.

Ideální dojezdová vzdálenost: Z Prahy jste na domě zhruba za 45 až 50 minut. Perfektní dostupnost pro časté úniky z města, aniž byste trávili hodiny na cestách.

Soukromí a atmosféra: Poloha v malebném údolí nabízí maximální soukromí a jedinečného ducha, který se v moderních zástavbách hledá jen těžko. CHKO Kokořín máte přímo za dveřmi.

Aktivní odpočinek i pohoda: Okolí láká k cyklistice, pěší turistice, houbaření nebo k návštěvám vyhlášených místních podniků (jako je například hospoda u Grobiána, do které se dostanete „tajnou“ cestou přímo od domu).

Tohle je nemovitost, kterou si musíte prožít a vidět ji na vlastní oči. Velice ráda Vám ji ukážu osobně.

ID inzerátu ESO:	4439740
Inzerát vydán:	28.10.2026
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
ID zakázky v RK:	7556530
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Užitná plocha:	132 m2
Plocha pozemku:	16945 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední palivové
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nebřenská
Tel:
+420 226 256 126,
Email:
info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz

Plocha zahrady:	16927 m2
Zastavěná plocha:	91 m2