

K prodeji, D m , 132 m²

islo inzerátu (ID): 4283162 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

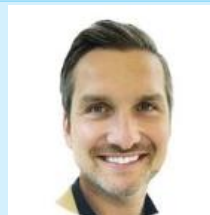
 Lokalita:
Benešov

Rodinný d m v krásné lokalitě obklopen lesy, v obci Krhanice - místním území Prose nice. D m je po kompletní rekonstrukci z let 2023-2024 ve výborném stavu. Při rekonstrukci byly použity materiály a vybavení ve vysokém standardu, v etn truhlá ské zakázkové výroby. Stavba je kompletn zateplena. Chybí jen drobné nedod lky a dokon ení místnosti WC v podkroví. Aktuáln je d m s dispozicí 3+1, ale velká obytná místnost v podkroví nabízí rozd lení na 2 pokoje a vzniku 4+1. V p ízemí je zádve í, hala s krásným schodišt m, koupelna obsahující vanu, sprch. kout, bidet, záv sné WC a umyvadla. Kuchy s varnou deskou a vestav nou troubou. Dále pak obývací pokoj a ložnice. Na podlahách je dlažba. D m je v 1. NP vytáp n elektro kotlem a podlahovým topením. V podkroví je velký obytný prostor, šatna, WC a terasa. Zahrada je dostate n velká pro vytvo ení relaxa ního zázemí i p stování. Jsou zde vzrostlé stromy a ke e. Na pozemku jsou také vedlejší starší stavby garáže a dílny/skladu. Ty lze rovnou užívat, nebo odstranit a zv tšit tak nap . prostor pro parkování. Aktuáln se na zpevn nou plochu vejdu 3-4 auta. D m je napojen na vodovod a elekt inu. Odpadní vody jsou svedeny do jímky. V p ší dostupné vzdálenosti je autobusová a vlaková stanice. Vlaky jezdí nap . do Jílového u Prahy, Týnce nad Sázavou a do Prahy. Širší ob . vybavenost je práv v sousedním Týnci n. Sázavou. Kvalitní hypote ní služby jsou samoz ejmostí.

ID inzerátu ESO:	4283162
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	08.10.2024
ID zakázky v RK:	7015570
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	1
Užitná plocha:	132 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední elektrické
Terasa:	12m ²
Podlahová plocha:	144 m ²
Plocha zahrady:	658 m ²
Zastav ná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Losos

Tel:

+420734282282,

Email:

ondrej.losos@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1

Web: