

K prodeji, Dům , 126 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376925 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Lokalita:

Opava

Máte jedinečnou příležitost získat zbrusu nový rodinný dům ve fázi dokončení a ovlivnit tak jeho finální podobu přesně podle Vašich představ. Tento moderní dům o dispozici 4+kk se nachází v klidné a žádané lokalitě Na Závodí v Hlučíně.

Klíčové Výhody Koupě Nyní:

- **Váš Osobní Vklad:** V této fázi výstavby máte možnost aktivně se podílet na výběru finálních materiálů, barev a detailů (např. podlahy, dveře, obklady, sanita) a přizpůsobit si tak dům svému stylu a vkusu.
 - **Termín Dokončení:** Dům bude připraven k nastěhování v srpnu 2026.
- Nadstandardní Vybavení a Technologická Připravenost:
- Tento dům je navržen s důrazem na energetickou efektivitu, komfort a bezpečnost:
- **Vytápění:** Efektivní tepelné čerpadlo pro nízké provozní náklady a podlahové topení v celém domě.
 - **Klimatizace:** instalace klimatizace v každém pokoji pro maximální tepelný komfort.
 - **Atmosféra:** Krb pro útulné večery.
 - **Bezpečnost:** Instalovaný alarm.
 - **Úspora Energie:** Kompletní příprava pro instalaci fotovoltaické elektrárny (FVE).
 - **Stínění:** Příprava na venkovní žaluzie pro regulaci světla a tepla.

Základní Informace:

- **Dispozice:** 4+kk
- **Lokalita:** Hlučín, ulice Na Závodí
- **Předpokládané dokončení:** Srpen 2026

Nenechte si ujít šanci na bydlení, které bude dokonale odpovídat Vaším snům a potřebám.

Pro více informací, technické specifikace nebo sjednání osobní schůzky na místě výstavby nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4376925
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	21.12.2025
ID zakázky v RK:	7319890
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	126 m ²
Plocha pozemku:	744 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kameníková

Tel:

+420 724 825 518,

Email:

miroslava.kamenikova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Terasa:	46m2
Podlahová plocha:	171 m2
Zastavěná plocha:	171 m2