

K prodeji, D m , 123 m2

íslo inzerátu (ID): 4244426 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

5 980 000 K

Lokalita:
Semily

Dvoupatrový rodinný d m (123 m2), s vlastní zahradou (535 m2) a parkovacím stáním pro dvě auta. Kompletně oplocený pozemek s elektrickou vjezdovou bránou.

Použité technologie v domě:

Vytápění, v trání (a také chlazení) - teplovzdušný systém s rekuperací jednotkou

Zdroj tepla vzduch-vzduch Jablotron Coolbreeze.

Druhý zdroj tepla - stropní infrapanely, topné žebíky v koupelnách.

Ohřev vody - zásobník vody Jablotron Ambianta W s vestavným tepelným

erpadlem a záložní elektrickou patronou.

Rok výstavby: 2023

Energetická náročnost budovy (PENB): A- Mimořádně úsporná.

Kompletní projektovou dokumentaci, informace o použitých stavebních materiálech a technologiích, rád předám na prohlídce.

Součástí nabídky je zajištění nejlepších podmínek financování a právní servis.

S pozdravem, Vladimír Šehák.

ID inzerátu ESO:	4244426
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
Inzerát vydán:	07.05.2024
ID zakázky v RK:	6509520
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	123 m2
Plocha pozemku:	535 m2
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Parkování:	Kryté stání
Sít:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Jiné
Terasa:	10m2
Podlahová plocha:	123 m2
Plocha zahrady:	456 m2
Zastavěná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Šehák

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz