

K prodeji, D m , 117 m²

íslo inzerátu (ID): 4382787 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

3 700 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 ve známé lokalitě Jalubí, ulice Jalubí 377, PS 68705, v atraktivním kraji Zlínský kraj, okres Uherské Hradiště. Nemovitost je postavena na parcele s číslem 423 o celkové ploše 404 m², z čehož 161 m² představuje zastavěná plocha a 117 m² užitková plocha.

Dům je v osobním vlastnictví a byl postaven z cihel, což zajišťuje dobré izolační vlastnosti. Disponuje jedním nadzemním podlažím, čímž je velmi kompaktní a přehledná. Energetická náročnost budovy je označena třídou G, dle certifikátu energetické náročnosti budovy číslo 148/2007.

Tato nemovitost nabízí dva parkovací stání a přilehlou zahradu, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci. Z hlavních komunikačních řešení je dům napojen na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci a plynovod, což zajišťuje vysoký standard základních služeb.

V okolí nemovitosti najdete veškerou občanskou vybavenost – místní úřad, mateřskou a základní školu, restaurace a obchody, což zaručuje vysoký komfort pro každodenní život.

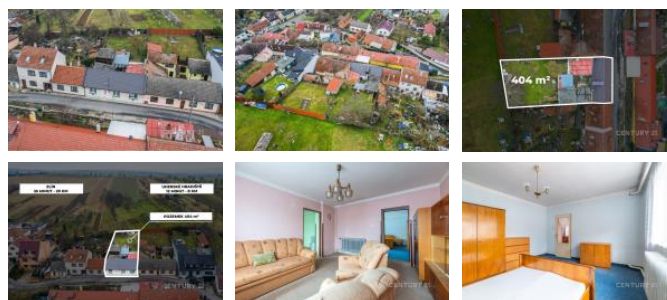
Pokud jde o dopravní dostupnost, nemovitost se nachází poblíž hlavních dopravních tahů s dobrou dostupností do okolních obcí a měst.

Dům je ihned volný k nastoupení.

Pro zájemce o bydlení nebo investici, kteří hledají nemovitost v klidném místě, ale s výbornou dostupností služeb a infrastruktury, může být tento rodinný dům v Jalubí ideální volbou. Ráda Vám pomohu s financováním.

Petra Kadlecová 721 441 071

ID inzerátu ESO:	4382787
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	7338650
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	117 m ²
Plocha pozemku:	404 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízeny
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Zastavěná plocha:	161 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Kadlecová

Tel:

+420 721 441 071,

Email:

**petra.kadlecova@century2
1.cz**

**4fin Realty Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz