

K prodeji, D m , 117 m²

íslo inzerátu (ID): 4244696 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

2 700 000 K

Lokalita:

Líbí se vám myšlenka trávit svůj volný čas na venkově, pár minut od obce Malá Skála, z říčiny hradu Vranov, nebo Frýdštejn? Potom je tato rekreační chalupa to pravé.

Chalupa se nachází v klidné středověké obci Bzí, která byla založena již ve 13. století. Dnes součástí chráněné krajinné oblasti Maloskalsko. Obec se dříve jmenovala Nábzí. Tento název získala z povodního jména Bzov, který znamenal vrch porostlý bezovým hájem, uctívaným starými Slovy, jak se také dočtete na stránkách obce.

Odtud je to pouhých 5,5 km do obce Malá Skála, kde najdete mnohé rekreační vyžití. Dostupná je zde z říčiny hradu Vranov, nebo Frýdštejn. Na své si přijdou i vodáci, jelikož zde protéká řeka Jizera.

V případě, že zatoužíte po ruchu velkoměsta, pak jste pouhých 32 minut od Liberce.

Dispozičně chalupa stojí na pozemku o celkové ploše 494 m², zahrada má 404 m², zastavěná plocha je 90 m² a užitná 117 m². Chalupu obklopují vzrostlé stromy a živý keř, zaručující maximální soukromí a pohodu i v parných letních dnech. Uvnitř se nachází dvě podlaží a malý dobitý vytesaný sklep. Jsou zde dvě velké místnosti, obývací pokoj s krbem v přízemí, kde se nachází také velká chodba, ze které se dále dostanete do hezky zařízené kuchyně, nebo dále do koupelny s vanou a toaletou. V horním patře se nachází zateplená, dříve obložená ložnice, kde můžete trávit i mrazivé zimní víkendy.

V chalupě je zavedena elektřina, voda a na hranici pozemku je přiveden plyn.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se na mě obrátit.

ID inzerátu ESO:	4244696
Inzerát aktualizován:	02.04.2025
Inzerát vydán:	07.05.2024
ID zakázky v RK:	6511670
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	117 m ²
Plocha pozemku:	494 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízené
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální palivové
Plocha zahrady:	404 m ²
Zastavěná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Jiří Dvořák

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz