

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 98 m2

Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4240271 Datum vydání: 16.09.2024

Lokalita:  
**Jindřich v Hradec**

Nabízíme k prodeji atraktivní chalupu v srdci malebné obce Jindřich, který je vzdálen 12 km od města Jindřich v Hradec. Jedná se o objekt s uzavřeným dvorem, který se skládá z obytné jednopodlažní budovy, přilehlé hospodářské části a samostatně stojící garáže. Zastavěná plocha nádvoří o celkové velikosti 885 m<sup>2</sup>. Dům byl postaven kolem roku 1890 a od té doby neprošel výraznější přestavbou/rekonstrukcí kromě napojení na inženýrské sítě. V současné době je objekt napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu. V přízemí domu se nachází obytná část o dispozici 3+1 s dílnou a sklepem. Ze vstupní chodby s klenutým stropem vedou schody do druhého podlaží na půdu, která je rozdělena na 2 rozlehlé plochy - zde je možnost vybudovat například atelier, pracovnu. Na dvoře stojí samostatná garáž s dvířkem. Půda leží jihovýchodním směrem od Jindřichova Hradce v přírodním parku Česká Kanada. V západním katastru vsi se rozprostírají vodní plochy Krvavého a Kaletského rybníka.

ID inzerátu ESO:	4240271
Inzerát vydán:	22.04.2024
Inzerát aktualizován:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900870212
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	98 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	885 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	98 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	870212



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Rudolf Poborský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**