

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 96 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 650 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4399733 Datum vydání: 03.07.2026

 Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji dům s podsklepeným dle m 3+kk se zahradou. Nemovitost je v udržovaném zachovalém a suchém stavu, ideální pro trvalé bydlení i jako prostorná chalupa.

Dispozice a interiér:

Vstupní chodba poskytující dostatek soukromí a prostoru.

Kuchyň s obývacím prostorem a dvě samostatné ložnice.

Koupelna s vanou a samostatné WC.

Praktická komora (špajz) pro uskladnění zásob i nářadí.

Plastová okna a ohřev vody elektrickým bojlerem.

Technické parametry:

Vytápění: elektrokotel + nová krbová kamna s výměníkem (2025)

pro úsporný provoz a tepelnou pohodu a příjemnou atmosféru.

Inženýrské sítě: Napojení na obecní vodovod, odpady řešeny

vlastní moderní OVK.

Zahradka a zázemí: K domu náleží rovinatá zahrada, která má

velkou výhodu v podobě vstupu i ze zadní strany pozemku. To

umožňuje pohodlný přístup ijezd techniky, návoz dřeva nebo

přímý vstup do přírody bez nutnosti procházet domem.

Parkování: Přímo na vlastním pozemku.

Stavby: Hospodářská budova, kůlna na dřeva a zahradní domek.

Okolí je rájem pro turisty a cyklisty. Jen pár kilometrů od domu se

nachází vyhlášené Rešovské vodopády. V zimě oceníte rychlou

dostupnost do lyžařských středisek (např. Karlov, Malá Morávka)

a skiareál Kopivná jsou vzdáleny do 20 minut). Tvrdkov je dobře

dostupný autobusovou dopravou směr Rýmařov a Šumperk. V

případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat

nejvýhodnější nabídku. Do konce srpna 2026 nabízíme

prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a.

Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4399733
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	200135383
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	96 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	893 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	96 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	893 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	96 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**