

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 96 m2

Cena za nemovitost:

1 980 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4355794** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu v malebné obci Verměřovice, ideální pro rekreaci či trvalé bydlení. Tato cihlová nemovitost, umístěná v klidné části obce, se nachází na prostorném pozemku o rozloze 302 m². Chalupa disponuje dvěma místnostmi a užitnou plochou 96 m², což poskytuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vašich představ. Navíc je zde možnost rozšíření obytného prostoru díky půdě vhodné k vestavbě. Chalupa připojena na veřejný vodovod, odpad sveden do žumpy (v obci se plánuje zavedení kanalizace), el. 230/400V, přípojka na plyn na pozemku (není zavedeno do chalupy). Lyžařské středisko Čenkovice vzdálené pouhých 12 km od chalupy. V obci naleznete základní občanskou vybavenost včetně školy, mateřské školy, obchodu a obecního úřadu, v zimě ledová plocha. Další služby jsou dostupné v nedalekém Letohradu nebo Jablonném nad Orlicí. Nechte se okouzlit příjemně velkou zahradou a klidným prostředím této nemovitosti. S financováním pomůže zdarma náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4355794
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900913867
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	96 m ²
Plocha pozemku:	302 m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Kód zakázky:	913867



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Moravcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz