

K prodeji, Komerční prostory, 934 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353797 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

25 750 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Na prodej nabízíme unikátní areál, jehož dominantou je historický Červený (Zdeborovský) mlýn s původní technologií a autentickými prvky (mlýnské kameny, trámové konstrukce, kamenné zdi). Součástí je i funkční malá vodní elektrárna (MVE) s platným vodním právem, Francisovou turbínou o výkonu 25 kW a vlastním náhonem zajišťující nezávislý provoz. Velkorysé prostory s vysokými stropy otevírají široké možnosti využití – od stylového bydlení, přes turistické či gastro projekty, až po energeticky soběstačné podnikání. K areálu náleží také dva rodinné domy (3+1 a 2+1), přilehlé stavby a vodní plocha. Celý komplex leží na pozemcích o rozloze 41 670 m2, z toho 12 217 m2 tvoří vodní plocha. Tento unikátní objekt je ideální příležitostí pro investory, podnikatele i všechny, kdo hledají spojení historie, přírody a soběstačné energetiky.

ID inzerátu ESO:	4353797
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900916234
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	934 m2
Plocha pozemku:	41670 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	934 m2
Kód zakázky:	916234



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Tomíčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz